



# Statistische Berichte

M 14 – vj 2/81

---

Ausgegeben am 20. Juli 1981

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,  
Instandhaltung und Straßenbau  
in Nordrhein-Westfalen

Mai 1981

## Inhalt

|   | Seite |
|---|-------|
| Vorbemerkung . . . . .  | 2     |
| 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet (1976 = 100) . . . . .   | 4     |
| 2. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1976 bis zur Gegenwart (1976 = 100) . . . . .  | 6     |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1968 bis zur Gegenwart (1976 = 100) . . . . .             | 8     |
| 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1976 bis zur Gegenwart (1976 = 100) . . . . .   | 10    |
| 5. Preisindex für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1962 bis zur Gegenwart (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970 und 1976 = 100) . . . . . | 14    |
| 6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1962 bis zur Gegenwart (1976 = 100) . . . . . | 15    |
| 7. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart (1976 = 100) . . . . .        | 16    |
| 8. Preisindex für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970 und 1976 = 100) . . . . .        | 17    |

## Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- . . . Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

## Vorbemerkung

1. Die folgenden Indexberechnungen für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau berücksichtigen die Bauverhältnisse des Jahres 1976. Sie haben in bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen ihren Niederschlag gefunden, die den Baupreisindizes als feste Größen zugrunde liegen. Für den Zeitraum vor Februar 1976 sind die Preisindizes für den Wohnungs- und Straßenbau nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre zurückgerechnet worden. Außerdem machte die Umstellung auf das Basisjahr 1976 bundeseinheitlich eine Berichtigung der Indexreihen früherer Basisjahre erforderlich: Die Indexreihen auf den Basisjahren 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970 = 100 bleiben bis November 1975 unverändert. Ab Februar 1976 werden sie durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf Basis 1976 fortgeschrieben.

Fragen, die möglicherweise bei der Anwendung oder Auslegung von Preisgleit- oder Wertsicherungsklauseln etc. wegen der Neuberechnung der Preisindizes auftreten, können von den statistischen Behörden nicht beantwortet werden. Sie haben rein privatrechtlichen Charakter und sind ausschließlich Sache der Vertragsparteien.

2. Der Bericht enthält den Preisindex für Wohngebäude insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk Indexpfiffern für Geräte (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöcher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Veröffentlicht werden auch Indexpfiffern für Instandhaltung von Ein- und Mehrfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung. Außerdem ist auf die Indizes für den Straßenbau und (seit 1976) den Index für Ortskanalisationsanlagen hinzuweisen. Hinzu kommen ebenfalls seit 1976 (rückwirkend bis Februar 1968), Indexreihen für gemischtgenutzte Gebäude, Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten. Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexpfiffern stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar. Sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 1976 = 100 sowie für die Basisjahre 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 und 1970 = 100 veröffentlicht. Die Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau werden nur noch auf der Basis 1976 = 100 bekanntgegeben. Um jedoch langfristige Vergleiche mit Indexpfiffern auf dem bisherigen Basisjahr (1970 = 100) zur Verfügung zu haben, können die Zeitreihen des Basisjahres 1970 = 100 mit Umrechnungsfaktoren von der Originalbasis 1976 = 100 weiter fortgeführt werden.

Nachstehende Übersicht enthält die Umrechnungsfaktoren für die Umbasierung auf Basis 1970 = 100:

| Bauwerk  | Umrechnungsfaktor |
|--|-------------------|
| Ein- und Zweifamiliengebäude                   | 1,46763           |
| Mehrfamiliengebäude                            | 1,46509           |
| Gemischtgenutzte Wohngebäude                   | 1,44205           |
| Bürogebäude                                    | 1,44262           |
| Gewerbliche Betriebsgebäude                    | 1,42154           |
| Instandhaltung von                             |                   |
| Einfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen  | 1,54555           |
| Mehrfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen | 1,54043           |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung         | 1,61728           |
| Straßenbau                                     | 1,38641           |
| Ortskanalisationsanlage                        | 1,36057           |

Zahlenbeispiel: Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 1976 = 100 lag im November 1979 bei 121,4. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1970 = 100 mit dem Umrechnungsfaktor von 1,44262 ergibt einen Stand für November 1979 von 175,1.

### Rechnen mit Indexpfiffern

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zum anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100 = +/ - \%$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

Zahlenbeispiel: Auf der Basis 1976 = 100 lag der Preisindex für Wohngebäude, Bauleistungen am Bauwerk, in Nordrhein-Westfalen im Februar 1976 bei 97,4 und im November 1979 bei 123,1.

Indexveränderung nach Punkten:

$$123,1 - 97,4 = + 25,7 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\frac{123,1 \times 100}{97,4} - 100 = + 26,4 \%$$

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung  
Basis

| Lfd.<br>Nr. | Art   | Nordrhein-Westfalen |        |          |         |       |
|-------------|---|---------------------|--------|----------|---------|-------|
|             |   | Mai                 | August | November | Februar | Mai   |
|             |   | 1980                |        |          | 1981    |       |
|             | <b>Neubau</b>                                 |                     |        |          |         |       |
| 1           | Wohngebäude (Bauleistungen insgesamt)         | 132,1               | 133,4  | 134,4    | 135,8   | 139,8 |
|             | davon   |                     |        |          |         |       |
| 2           | Bauleistungen am Bauwerk                      | 132,4               | 133,7  | 134,8    | 136,2   | 140,3 |
| 3           | Gerät   | 125,7               | 126,7  | 127,6    | 129,3   | 132,5 |
| 4           | Außenanlagen                                  | 135,6               | 137,0  | 137,7    | 139,6   | 141,1 |
| 5           | Baunebenleistungen                            | 128,3               | 129,3  | 130,1    | 131,3   | 134,8 |
| 6           | Ein- und Zweifamiliengebäude <sup>1)</sup>    | 133,5               | 134,8  | 136,0    | 137,4   | 141,5 |
| 7           | Mehrfamiliengebäude <sup>1)</sup>             | 132,0               | 133,3  | 134,4    | 135,7   | 139,9 |
| 8           | Gemischtgenutzte Gebäude <sup>1)</sup>        | 131,3               | 132,6  | 133,8    | 135,1   | 139,1 |
| 9           | Bürogebäude <sup>1)</sup>                     | 130,1               | 131,4  | 133,1    | 134,3   | 137,9 |
| 10          | Gewerbliche Betriebsgebäude <sup>1)</sup>     | 129,5               | 130,8  | 131,5    | 133,0   | 137,1 |
|             | <b>Instandhaltung</b>                         |                     |        |          |         |       |
| 11          | Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen  | 126,5               | 128,2  | 129,0    | 130,6   | 134,5 |
| 12          | Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 126,2               | 128,3  | 129,0    | 130,5   | 134,1 |
| 13          | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung        | 127,5               | 130,7  | 130,9    | 131,9   | 135,7 |
|             | <b>Straßenbau</b>                             |                     |        |          |         |       |
| 14          | Insgesamt                                     | 134,7               | 136,0  | 135,4    | 135,9   | 138,1 |
| 15          | Landes- und Bundesstraßen                     | 135,5               | 137,0  | 136,3    | 136,8   | 139,1 |
| 16          | Ortskanalisationsanlage                       | 134,3               | 135,9  | 136,2    | 136,8   | 139,6 |

1) Bauleistungen am Bauwerk

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet  
1976 = 100

| Veränderung<br>Mai 1981<br>gegenüber |            | Bundesgebiet |       |        |          |         | Lfd.<br>Nr. |
|--------------------------------------|------------|--------------|-------|--------|----------|---------|-------------|
|                                      |            | Februar      | Mai   | August | November | Februar |             |
| Mai 1980                             | Febr. 1981 | 1980         |       |        |          |         | 1981        |
| %                                    |            |              |       |        |          |         |             |
| +5,8                                 | +2,9       | 128,4        | 134,1 | 135,7  | 136,4    | 137,9   | 1           |
| +6,0                                 | +3,0       | 128,8        | 134,5 | 136,1  | 136,9    | 138,4   | 2           |
| +5,4                                 | +2,5       | 121,0        | 124,1 | 126,1  | 127,0    | 129,1   | 3           |
| +4,1                                 | +1,1       | 130,8        | 137,1 | 138,4  | 139,0    | 140,2   | 4           |
| +5,1                                 | +2,7       | 124,6        | 129,7 | 131,0  | 131,6    | 132,7   | 5           |
| +6,0                                 | +3,0       | 129,7        | 135,7 | 137,3  | 138,1    | 139,6   | 6           |
| +6,0                                 | +3,1       | 128,5        | 134,1 | 135,7  | 136,5    | 138,0   | 7           |
| +5,9                                 | +3,0       | 128,1        | 133,5 | 135,0  | 135,9    | 137,4   | 8           |
| +6,0                                 | +2,7       | 127,3        | 132,1 | 133,6  | 134,8    | 136,5   | 9           |
| +5,9                                 | +3,1       | 125,9        | 131,2 | 132,8  | 133,5    | 134,9   | 10          |
| +6,3                                 | +3,0       | 122,6        | 127,0 | 129,1  | 129,8    | 131,6   | 11          |
| +6,3                                 | +2,8       | 122,8        | 127,3 | 129,6  | 130,2    | 132,0   | 12          |
| +6,4                                 | +2,9       | 122,9        | 128,3 | 131,4  | 131,5    | 132,7   | 13          |
| +2,5                                 | +1,6       | 131,0        | 137,0 | 138,7  | 138,0    | 138,4   | 14          |
| +2,7                                 | +1,7       | 131,7        | 137,9 | 139,7  | 139,0    | 139,4   | 15          |
| +3,9                                 | +2,0       | 130,2        | 136,5 | 138,0  | 137,9    | 138,0   | 16          |

**2. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart,  
Basis**

| Lfd. Nr.  | Art der Leistung                                       | Wägungs-<br>anteil<br>0/00 | Durchschnitt |              |              |              | Mai          | August       |
|-----------|--|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|           |  |                            | 1977         | 1978         | 1979         | 1980         | 1979         |              |
| <b>1</b>  | <b>Bauleistungen am Bauwerk</b>                        | <b>1 000</b>               | <b>104,7</b> | <b>110,6</b> | <b>119,5</b> | <b>131,9</b> | <b>119,1</b> | <b>121,9</b> |
| <b>2</b>  | <b>Rohbauarbeiten</b>                                  | <b>570,22</b>              | <b>104,7</b> | <b>111,3</b> | <b>121,7</b> | <b>135,1</b> | <b>121,5</b> | <b>124,4</b> |
| 3         | Erdarbeiten – Hochbau                                  | 33,08                      | 102,5        | 108,7        | 119,2        | 132,7        | 118,8        | 122,2        |
| 4         | Verbauarbeiten   | 2,03                       | 103,4        | 109,0        | 119,1        | 133,5        | 118,2        | 121,9        |
| 5         | Entwässerungskanalarbeiten                             | 9,85                       | 104,6        | 111,4        | 122,3        | 137,0        | 122,2        | 124,9        |
| 6         | Mauerarbeiten  | 135,61                     | 105,5        | 112,4        | 124,8        | 140,0        | 124,8        | 127,6        |
| 7         | Beton- und Stahlbetonarbeiten                          | 231,34                     | 103,8        | 110,2        | 120,1        | 132,8        | 120,0        | 122,9        |
| 8         | Naturwerksteinarbeiten                                 | 8,27                       | 104,3        | 110,4        | 117,0        | 130,4        | 116,2        | 119,0        |
| 9         | Betonwerksteinarbeiten                                 | 21,15                      | 105,0        | 110,8        | 117,5        | 129,9        | 116,7        | 119,3        |
| 10        | Zimmer- und Holzbau                                    | 27,27                      | 108,7        | 116,1        | 126,3        | 142,6        | 125,7        | 128,9        |
| 11        | Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser                | 6,69                       | 104,2        | 110,0        | 120,5        | 135,7        | 121,1        | 123,4        |
| 12        | Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten              | 22,63                      | 104,9        | 110,4        | 119,0        | 134,0        | 118,0        | 121,8        |
| 13        | Gerüstarbeiten   | 4,37                       | 106,1        | 111,0        | 119,2        | 129,3        | 118,7        | 121,7        |
| 14        | Putz- und Stuckarbeiten                                | 67,93                      | 105,6        | 113,2        | 123,2        | 134,4        | 123,5        | 125,7        |
| <b>15</b> | <b>Ausbauarbeiten</b>                                  | <b>429,78</b>              | <b>104,8</b> | <b>109,6</b> | <b>116,7</b> | <b>127,5</b> | <b>115,9</b> | <b>118,5</b> |
| 16        | Klempnerarbeiten                                       | 10,97                      | 103,1        | 107,6        | 114,5        | 124,3        | 114,2        | 116,4        |
| 17        | Fliesen- und Plattenarbeiten                           | 32,35                      | 104,4        | 110,2        | 119,3        | 133,2        | 118,9        | 121,7        |
| 18        | Estricharbeiten  | 24,89                      | 105,4        | 111,5        | 122,9        | 138,2        | 121,7        | 126,1        |
| 19        | Asphalbelagarbeiten                                    | 0,07                       | 103,1        | 108,2        | 115,9        | 127,2        | 115,6        | 117,8        |
| 20        | Tischlerarbeiten                                       | 69,03                      | 105,8        | 113,5        | 121,1        | 134,4        | 119,4        | 122,3        |
| 21        | Parkettarbeiten  | 0,55                       | 107,4        | 117,0        | 124,3        | 136,4        | 122,3        | 126,6        |
| 22        | Rolladenarbeiten                                       | 6,44                       | 103,0        | 105,1        | 109,3        | 117,0        | 107,6        | 110,8        |
| 23        | Metallbau-, Schlosserarbeiten                          | 39,70                      | 106,3        | 111,2        | 119,0        | 131,1        | 117,5        | 120,9        |
| 24        | Verglasungsarbeiten                                    | 10,73                      | 103,7        | 108,1        | 112,8        | 124,3        | 111,6        | 114,2        |
| 25        | Anstricharbeiten                                       | 25,11                      | 104,9        | 111,2        | 118,4        | 129,2        | 117,4        | 120,7        |
| 26        | Bodenbelagarbeiten                                     | 16,20                      | 103,7        | 106,8        | 112,3        | 123,0        | 110,6        | 114,6        |
| 27        | Tapezierarbeiten                                       | 9,28                       | 104,6        | 110,9        | 117,9        | 126,9        | 116,9        | 120,1        |
| 28        | Lüftungstechnische Anlagen                             | 4,30                       | 103,9        | 107,1        | 113,2        | 121,6        | 112,7        | 114,8        |
| 29        | Heiz- u. zentrale Brauchwassererwärmungsanlagen        | 46,70                      | 104,6        | 108,4        | 115,2        | 124,5        | 114,8        | 116,8        |
| 30        | Gas-, Wasser- u. Abwasserinstallationsarb. in Gebäuden | 66,34                      | 104,2        | 107,9        | 114,6        | 123,2        | 114,6        | 116,5        |
| 31        | Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden         | 48,46                      | 104,1        | 106,6        | 111,3        | 121,2        | 111,0        | 113,2        |
| 32        | Blitzschutzanlagen                                     | 1,42                       | 105,7        | 110,6        | 116,1        | 125,6        | 116,1        | 117,9        |
| 33        | Förderanlagen (Aufzüge)                                | 17,24                      | 104,4        | 109,5        | 115,3        | 119,9        | 114,9        | 116,2        |

**Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1976 bis zur Gegenwart  
1976 = 100**

| November<br>1979 | Februar<br>1980 | Mai<br>1980 | August<br>1980 | November<br>1981 | Februar<br>1981 | Mai<br>1981 | Veränderung<br>Mai 1981<br>gegenüber |            | Lfd.<br>Nr. |
|------------------|-----------------|-------------|----------------|------------------|-----------------|-------------|--------------------------------------|------------|-------------|
|                  |                 |             |                |                  |                 |             | Mai 1980                             | Febr. 1981 |             |
|                  |                 |             |                |                  |                 |             | %                                    |            |             |
| 123,1            | 126,5           | 132,4       | 133,7          | 134,8            | 136,2           | 140,3       | + 6,0                                | +3,0       | 1           |
| 125,5            | 128,9           | 136,2       | 137,5          | 137,9            | 139,3           | 143,8       | + 5,6                                | +2,7       | 2           |
| 123,1            | 126,5           | 133,4       | 135,0          | 135,9            | 136,9           | 140,6       | + 5,4                                | +2,7       | 3           |
| 123,0            | 126,1           | 134,0       | 135,9          | 137,9            | 138,1           | 141,9       | + 5,9                                | +2,8       | 4           |
| 126,1            | 129,4           | 137,5       | 139,9          | 141,0            | 142,0           | 145,6       | + 5,9                                | +2,5       | 5           |
| 128,8            | 133,4           | 141,2       | 142,5          | 142,9            | 144,6           | 149,5       | + 5,9                                | +3,4       | 6           |
| 123,8            | 126,7           | 134,2       | 135,1          | 135,0            | 136,4           | 140,1       | + 4,4                                | +2,7       | 7           |
| 120,0            | 125,0           | 129,9       | 132,5          | 134,2            | 136,5           | 141,5       | + 8,9                                | +3,7       | 8           |
| 121,0            | 124,5           | 130,4       | 132,0          | 132,7            | 134,8           | 139,8       | + 7,2                                | +3,7       | 9           |
| 131,0            | 135,3           | 142,9       | 145,1          | 147,2            | 148,5           | 153,4       | + 7,3                                | +3,3       | 10          |
| 124,5            | 127,8           | 137,5       | 138,7          | 138,8            | 140,2           | 145,6       | + 5,9                                | +3,9       | 11          |
| 123,1            | 127,4           | 134,4       | 136,5          | 137,5            | 139,7           | 146,7       | + 9,2                                | +5,0       | 12          |
| 122,7            | 123,8           | 129,9       | 131,6          | 131,9            | 131,4           | 138,0       | + 6,2                                | +5,0       | 13          |
| 126,6            | 128,8           | 134,6       | 136,6          | 137,5            | 138,1           | 143,4       | + 6,5                                | +3,8       | 14          |
| 119,9            | 123,3           | 127,4       | 128,6          | 130,7            | 132,0           | 135,7       | + 6,5                                | +2,8       | 15          |
| 117,5            | 119,2           | 124,9       | 126,1          | 127,0            | 129,7           | 135,2       | + 8,2                                | +4,2       | 16          |
| 123,2            | 126,1           | 133,9       | 135,5          | 137,1            | 138,7           | 145,2       | + 8,4                                | +4,7       | 17          |
| 128,1            | 132,6           | 138,2       | 140,2          | 141,8            | 142,1           | 146,7       | + 6,2                                | +3,2       | 18          |
| 119,2            | 122,5           | 128,0       | 128,5          | 129,6            | 130,8           | 141,5       | +10,5                                | +8,2       | 19          |
| 125,2            | 130,1           | 132,7       | 133,5          | 141,1            | 142,0           | 142,6       | + 7,5                                | +0,4       | 20          |
| 128,0            | 131,0           | 135,0       | 139,0          | 140,5            | 143,7           | 146,4       | + 8,4                                | +1,9       | 21          |
| 112,7            | 115,5           | 116,6       | 117,1          | 118,7            | 120,4           | 120,7       | + 3,5                                | +0,2       | 22          |
| 122,3            | 125,9           | 130,8       | 132,8          | 135,0            | 135,9           | 140,7       | + 7,6                                | +3,5       | 23          |
| 115,2            | 120,4           | 124,8       | 125,8          | 126,3            | 127,9           | 130,8       | + 4,8                                | +2,3       | 24          |
| 121,7            | 123,4           | 129,1       | 132,0          | 132,4            | 133,5           | 137,4       | + 6,4                                | +2,9       | 25          |
| 116,1            | 119,5           | 121,9       | 124,8          | 125,6            | 129,3           | 131,6       | + 8,0                                | +1,8       | 26          |
| 120,7            | 122,1           | 127,1       | 129,0          | 129,4            | 130,2           | 133,7       | + 5,2                                | +2,7       | 27          |
| 115,6            | 118,4           | 122,0       | 122,7          | 123,4            | 125,7           | 129,3       | + 6,0                                | +2,9       | 28          |
| 117,9            | 120,6           | 125,0       | 125,7          | 126,6            | 128,5           | 131,8       | + 5,4                                | +2,6       | 29          |
| 117,1            | 120,1           | 123,8       | 123,9          | 124,8            | 126,0           | 131,2       | + 6,0                                | +4,1       | 30          |
| 113,9            | 118,5           | 121,2       | 122,3          | 122,7            | 123,8           | 127,7       | + 5,4                                | +3,2       | 31          |
| 118,4            | 121,9           | 126,4       | 126,5          | 127,4            | 130,3           | 135,8       | + 7,4                                | +4,2       | 32          |
| 117,3            | 117,7           | 119,2       | 120,4          | 122,1            | 122,4           | 125,2       | + 5,0                                | +2,3       | 33          |

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Neubau in konventioneller Basis

| Lfd. Nr. | Jahr<br>Monat |          | Wohngebäude |                        |                |                              |                     |
|----------|---------------|----------|-------------|------------------------|----------------|------------------------------|---------------------|
|          |               |          | insgesamt   | davon nach Abschnitten |                | Ein- und Zweifamiliengebäude | Mehrfamiliengebäude |
|          |               |          |             | Rohbauarbeiten         | Ausbauarbeiten |                              |                     |
| 1        | 1968          | D        | 55,5        | 56,2                   | 54,9           | 55,4                         | 55,3                |
| 2        | 1969          | D        | 58,6        | 60,3                   | 57,3           | 58,5                         | 58,4                |
| 3        | 1970          | D        | 68,4        | 72,5                   | 65,1           | 68,1                         | 68,3                |
| 4        | 1971          | D        | 75,1        | 79,0                   | 72,0           | 74,8                         | 75,0                |
| 5        | 1972          | D        | 80,7        | 84,3                   | 77,8           | 80,4                         | 80,7                |
| 6        | 1973          | D        | 86,8        | 89,8                   | 84,3           | 86,5                         | 86,7                |
| 7        | 1974          | D        | 93,7        | 95,0                   | 92,7           | 93,5                         | 93,8                |
| 8        | 1975          | D        | 96,5        | 96,7                   | 96,5           | 96,4                         | 96,5                |
| 9        | 1976          | D        | 100         | 100                    | 100            | 100                          | 100                 |
| 10       | 1977          | D        | 104,7       | 104,7                  | 104,8          | 104,9                        | 104,7               |
| 11       | 1978          | D        | 110,6       | 111,3                  | 109,6          | 110,9                        | 110,5               |
| 12       | 1979          | D        | 119,5       | 121,7                  | 116,7          | 120,1                        | 119,3               |
| 13       | 1980          | D        | 131,9       | 135,1                  | 127,5          | 132,9                        | 131,5               |
| 14       | 1973          | Februar  | 83,8        | 86,5                   | 81,5           | 83,4                         | 83,7                |
| 15       |               | Mai      | 87,4        | 91,2                   | 84,4           | 87,1                         | 87,4                |
| 16       |               | August   | 87,9        | 91,2                   | 85,3           | 87,6                         | 87,9                |
| 17       |               | November | 88,0        | 90,4                   | 86,0           | 87,7                         | 87,9                |
| 18       | 1974          | Februar  | 90,1        | 91,4                   | 89,2           | 89,9                         | 90,2                |
| 19       |               | Mai      | 94,5        | 96,2                   | 93,3           | 94,2                         | 94,6                |
| 20       |               | August   | 95,1        | 96,4                   | 94,2           | 94,9                         | 95,2                |
| 21       |               | November | 95,1        | 96,1                   | 94,2           | 94,8                         | 95,0                |
| 22       | 1975          | Februar  | 95,2        | 95,3                   | 95,2           | 95,0                         | 95,2                |
| 23       |               | Mai      | 97,0        | 97,2                   | 96,9           | 96,8                         | 97,0                |
| 24       |               | August   | 97,0        | 97,1                   | 96,9           | 96,8                         | 97,0                |
| 25       |               | November | 96,9        | 97,0                   | 96,9           | 96,8                         | 96,9                |
| 26       | 1976          | Februar  | 97,4        | 97,1                   | 97,7           | 97,3                         | 97,4                |
| 27       |               | Mai      | 100,2       | 100,3                  | 100,1          | 100,2                        | 100,3               |
| 28       |               | August   | 100,9       | 101,1                  | 100,7          | 101,0                        | 100,9               |
| 29       |               | November | 101,5       | 101,4                  | 101,5          | 101,6                        | 101,4               |
| 30       | 1977          | Februar  | 102,1       | 101,8                  | 102,5          | 102,2                        | 102,0               |
| 31       |               | Mai      | 105,1       | 105,2                  | 105,0          | 105,2                        | 105,1               |
| 32       |               | August   | 105,7       | 105,9                  | 105,5          | 105,9                        | 105,7               |
| 33       |               | November | 106,0       | 106,0                  | 106,0          | 106,2                        | 106,0               |
| 34       | 1978          | Februar  | 107,6       | 107,6                  | 107,7          | 107,9                        | 107,6               |
| 35       |               | Mai      | 110,1       | 110,7                  | 109,2          | 110,4                        | 110,0               |
| 36       |               | August   | 111,9       | 113,2                  | 110,3          | 112,3                        | 111,9               |
| 37       |               | November | 112,7       | 113,7                  | 111,3          | 113,1                        | 112,6               |
| 38       | 1979          | Februar  | 114,0       | 115,2                  | 112,3          | 114,4                        | 113,8               |
| 39       |               | Mai      | 119,1       | 121,5                  | 115,9          | 119,7                        | 118,9               |
| 40       |               | August   | 121,9       | 124,4                  | 118,5          | 122,5                        | 121,6               |
| 41       |               | November | 123,1       | 125,5                  | 119,9          | 123,8                        | 122,9               |
| 42       | 1980          | Februar  | 126,5       | 128,9                  | 123,3          | 127,4                        | 126,2               |
| 43       |               | Mai      | 132,4       | 136,2                  | 127,4          | 133,5                        | 132,0               |
| 44       |               | August   | 133,7       | 137,5                  | 128,6          | 134,8                        | 133,3               |
| 45       |               | November | 134,8       | 137,9                  | 130,7          | 136,0                        | 134,4               |
| 46       | 1981          | Februar  | 136,2       | 139,3                  | 132,0          | 137,4                        | 135,7               |
| 47       |               | Mai      | 140,3       | 143,8                  | 135,7          | 141,5                        | 139,9               |
| 48       |               | August   | ...         | ...                    | ...            | ...                          | ...                 |
| 49       |               | November | ...         | ...                    | ...            | ...                          | ...                 |



**Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1968 bis zur Gegenwart  
1976 = 100**

| Instandhaltungen von Wohngebäuden,<br>Bauleistungen insgesamt |   |   | Straßenbau |                              | Ortskanali-<br>sations-<br>anlage | Lfd.<br>Nr. |
|---|---|---|------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| Ein-<br>familiengebäude<br>mit Schönheitsreparaturen          | Mehr-<br>familiengebäude<br>mit Schönheitsreparaturen | Schönheits-<br>reparaturen<br>in einer<br>Wohnung | insgesamt  | Landes- und<br>Bundesstraßen |                                   |             |
| 54,7  | 54,7  | 50,6  | 59,8       | —                            | 59,5                              | 1           |
| 57,1  | 57,3  | 53,5  | 62,4       | —                            | 62,4                              | 2           |
| 64,7  | 64,9  | 61,8  | 72,1       | —                            | 73,5                              | 3           |
| 71,6  | 71,9  | 70,3  | 79,3       | —                            | 80,1                              | 4           |
| 76,5  | 76,8  | 75,4  | 81,1       | —                            | 83,7                              | 5           |
| 81,9  | 81,9  | 80,6  | 84,1       | —                            | 87,5                              | 6           |
| 90,7  | 90,7  | 89,6  | 94,1       | —                            | 94,6                              | 7           |
| 96,2  | 96,3  | 95,8  | 97,9       | —                            | 97,4                              | 8           |
| 100   | 100   | 100   | 100        | 100                          | 100                               | 9           |
| 104,9   | 104,9   | 105,3   | 101,8      | 101,8                        | 103,1                             | 10          |
| 109,7   | 109,9   | 111,6   | 107,8      | 107,9                        | 109,4                             | 11          |
| 116,3   | 116,3   | 118,3   | 118,3      | 118,7                        | 119,9                             | 12          |
| 126,4   | 126,3   | 127,9   | 133,4      | 134,2                        | 133,4                             | 13          |
| 79,5  | 79,3  | 77,0  | 81,8       | —                            | 84,7                              | 14          |
| 82,0  | 82,1  | 81,5  | 85,0       | —                            | 88,8                              | 15          |
| 82,8  | 82,8  | 81,9  | 85,0       | —                            | 88,7                              | 16          |
| 83,1  | 83,2  | 82,1  | 84,6       | —                            | 87,8                              | 17          |
| 86,4  | 86,1  | 83,5  | 90,7       | —                            | 91,1                              | 18          |
| 91,2  | 91,4  | 91,1  | 94,8       | —                            | 95,7                              | 19          |
| 92,3  | 92,4  | 91,8  | 95,6       | —                            | 95,9                              | 20          |
| 92,7  | 92,8  | 91,9  | 95,4       | —                            | 95,7                              | 21          |
| 94,3  | 94,2  | 92,6  | 95,7       | —                            | 95,5                              | 22          |
| 96,5  | 96,5  | 95,9  | 98,7       | —                            | 98,1                              | 23          |
| 96,9  | 97,1  | 97,3  | 98,5       | —                            | 98,0                              | 24          |
| 97,1  | 97,2  | 97,3  | 98,5       | —                            | 97,8                              | 25          |
| 97,7  | 97,7  | 97,2  | 98,6       | 98,6                         | 97,9                              | 26          |
| 100,2   | 100,2   | 100,3   | 100,3      | 100,3                        | 100,4                             | 27          |
| 100,8   | 100,8   | 101,2   | 100,4      | 100,4                        | 100,9                             | 28          |
| 101,3   | 101,3   | 101,3   | 100,6      | 100,6                        | 100,8                             | 29          |
| 102,3   | 102,2   | 101,9   | 100,1      | 100,2                        | 100,8                             | 30          |
| 105,1   | 105,0   | 105,2   | 101,6      | 101,7                        | 103,1                             | 31          |
| 105,9   | 106,0   | 107,1   | 102,5      | 102,5                        | 104,2                             | 32          |
| 106,1   | 106,2   | 107,1   | 102,8      | 102,8                        | 104,4                             | 33          |
| 107,5   | 107,6   | 108,6   | 104,2      | 104,2                        | 105,7                             | 34          |
| 109,4   | 109,4   | 110,7   | 106,6      | 106,7                        | 108,2                             | 35          |
| 110,7   | 111,0   | 113,5   | 109,7      | 109,8                        | 111,3                             | 36          |
| 111,2   | 111,4   | 113,5   | 110,6      | 110,8                        | 112,4                             | 37          |
| 112,2   | 112,3   | 114,3   | 111,6      | 111,7                        | 113,5                             | 38          |
| 115,8   | 115,7   | 117,6   | 117,8      | 118,1                        | 119,8                             | 39          |
| 118,1   | 118,2   | 120,4   | 121,6      | 122,1                        | 122,7                             | 40          |
| 119,1   | 119,0   | 120,8   | 122,3      | 122,8                        | 123,5                             | 41          |
| 121,8   | 121,7   | 122,4   | 127,5      | 128,1                        | 127,0                             | 42          |
| 126,5   | 126,2   | 127,5   | 134,7      | 135,5                        | 134,3                             | 43          |
| 128,2   | 128,3   | 130,7   | 136,0      | 137,0                        | 135,9                             | 44          |
| 129,0   | 129,0   | 130,9   | 135,4      | 136,3                        | 136,2                             | 45          |
| 130,6   | 130,5   | 131,9   | 135,9      | 136,8                        | 136,8                             | 46          |
| 134,5   | 134,1   | 135,7   | 138,1      | 139,1                        | 139,6                             | 47          |
| ...   | ...   | ...   | ...        | ...                          | ...                               | 48          |
| ...   | ...   | ...   | ...        | ...                          | ...                               | 49          |

## 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nicht Basis

| Lfd. Nr. | Bauarbeiten<br>Bauleistungen                     | Durchschnitt |       |       |       |
|----------|--|--------------|-------|-------|-------|
|          |  | 1977         | 1978  | 1979  | 1980  |
|          | <b>Erdarbeiten</b>                               |              |       |       |       |
| 1        | Oberboden abtragen                               | 102,1        | 107,3 | 116,5 | 129,5 |
| 2        | Baugrube ausheben                                | 103,0        | 109,3 | 119,6 | 132,5 |
| 3        | Rohrleitungsgraben ausheben                      | 103,0        | 109,6 | 121,1 | 135,3 |
|          | <b>Entwässerungskanalarbeiten</b>                |              |       |       |       |
| 4        | Beton- oder Stahlbetonrohr                       | 103,7        | 110,1 | 120,2 | 132,3 |
|          | <b>Mauerarbeiten</b>                             |              |       |       |       |
| 5        | Ziegelmauerwerk                                  | 105,6        | 112,5 | 125,1 | 139,8 |
| 6        | Hohlblockmauerwerk                               | 105,0        | 111,9 | 124,3 | 140,8 |
| 7        | Leichte Trennwand                                | 106,0        | 113,7 | 127,4 | 144,0 |
|          | <b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>             |              |       |       |       |
| 8        | Stahlbetondecke                                  | 104,6        | 111,4 | 122,3 | 136,4 |
| 9        | Beton für Wände                                  | 104,6        | 110,9 | 121,8 | 134,9 |
| 10       | Beton für Fundamente                             | 104,0        | 109,7 | 119,5 | 132,6 |
| 11       | Beton für Skelettbauten ohne Schalung            | 103,9        | 110,1 | 120,0 | 133,2 |
| 12       | Beton für Brücken                                | 103,1        | 108,2 | 116,8 | 129,3 |
| 13       | Schalung für Fundamente                          | 104,2        | 111,1 | 122,2 | 136,1 |
| 14       | Schalung für Skelettbauten                       | 105,0        | 112,4 | 123,2 | 136,5 |
| 15       | Schalung für Brücken                             | 104,2        | 109,9 | 119,8 | 133,8 |
| 16       | Kubische Bewehrung                               | 101,3        | 106,1 | 113,9 | 124,3 |
|          | <b>Naturwerksteinarbeiten</b>                    |              |       |       |       |
| 17       | Stufe  | 104,6        | 110,2 | 116,4 | 128,2 |
|          | <b>Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>               |              |       |       |       |
| 18       | Dachverbandholz liefern                          | 110,0        | 117,9 | 127,2 | 140,8 |
| 19       | Dachverbandholz abbinden                         | 107,6        | 114,8 | 125,7 | 140,7 |
| 20       | Einläufige Treppe                                | 109,0        | 116,2 | 125,4 | 144,5 |
|          | <b>Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten</b> |              |       |       |       |
| 21       | Strangdachziegel-Deckung                         | 104,8        | 110,0 | 118,0 | 128,3 |
| 22       | Preßdachziegel-Deckung                           | 104,3        | 109,6 | 119,0 | 132,0 |
| 23       | Deckung mit Bitumendachbahnen                    | 105,4        | 112,1 | 122,2 | 141,5 |
| 24       | Asbestzement-Deckung                             | 105,6        | 112,1 | 121,6 | 136,0 |
| 25       | Abdichtung auf Stahlbetondecke                   | 104,7        | 109,7 | 117,9 | 135,0 |
|          | <b>Putz- und Stuckarbeiten</b>                   |              |       |       |       |
| 26       | Innenwandputz                                    | 105,6        | 113,2 | 123,4 | 134,3 |
| 27       | Innendeckenputz                                  | 105,3        | 112,3 | 121,3 | 131,8 |
| 28       | Außenwandputz                                    | 106,5        | 115,1 | 126,1 | 137,9 |
|          | <b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>              |              |       |       |       |
| 29       | Wandbelag aus keramischen Fliesen                | 104,5        | 109,9 | 119,3 | 132,4 |
| 30       | Bodenbelag aus keramischen Fliesen               | 104,1        | 111,1 | 119,8 | 135,0 |
|          | <b>Estricharbeiten</b>                           |              |       |       |       |
| 31       | Dämmschicht                                      | 106,2        | 112,5 | 125,5 | 143,7 |

wohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1976 bis zur Gegenwart  
1976 = 100

| Mai   | August | November | Februar | Mai   | Veränderung<br>Mai 1981<br>gegenüber |            | Lfd.<br>Nr. |
|-------|--------|----------|---------|-------|--------------------------------------|------------|-------------|
|       |        |          |         |       | Mai 1980                             | Febr. 1981 |             |
| 1980  |        |          | 1981    |       | %                                    |            |             |
| 130,2 | 131,6  | 133,2    | 133,9   | 137,1 | + 5,3                                | +2,4       | 1           |
| 132,8 | 134,8  | 136,0    | 137,2   | 141,8 | + 6,8                                | +3,4       | 2           |
| 136,3 | 137,9  | 139,2    | 140,1   | 143,2 | + 5,1                                | +2,2       | 3           |
| 133,2 | 134,6  | 136,1    | 136,8   | 140,2 | + 5,3                                | +2,5       | 4           |
| 140,8 | 142,3  | 142,6    | 144,3   | 149,3 | + 6,0                                | +3,5       | 5           |
| 142,2 | 143,2  | 143,9    | 145,3   | 150,6 | + 5,9                                | +3,6       | 6           |
| 145,5 | 147,0  | 147,0    | 149,3   | 154,6 | + 6,3                                | +3,5       | 7           |
| 138,1 | 139,1  | 138,9    | 140,7   | 145,3 | + 5,2                                | +3,3       | 8           |
| 136,4 | 137,5  | 137,3    | 138,8   | 143,0 | + 4,8                                | +3,0       | 9           |
| 133,9 | 135,0  | 135,0    | 137,2   | 140,8 | + 5,2                                | +2,6       | 10          |
| 134,6 | 135,5  | 135,8    | 137,6   | 141,5 | + 5,1                                | +2,8       | 11          |
| 130,6 | 131,9  | 131,7    | 133,8   | 137,5 | + 5,3                                | +2,8       | 12          |
| 138,2 | 139,1  | 138,9    | 139,7   | 145,3 | + 5,1                                | +4,0       | 13          |
| 138,1 | 139,4  | 139,4    | 140,1   | 144,8 | + 4,9                                | +3,4       | 14          |
| 135,8 | 136,7  | 136,2    | 137,3   | 142,2 | + 4,7                                | +3,6       | 15          |
| 125,8 | 125,7  | 125,5    | 126,0   | 128,2 | + 1,9                                | +1,7       | 16          |
| 127,4 | 130,1  | 131,8    | 133,9   | 138,3 | + 8,6                                | +3,3       | 17          |
| 141,0 | 142,5  | 143,7    | 144,3   | 146,3 | + 3,8                                | +1,4       | 18          |
| 141,6 | 143,4  | 144,8    | 146,1   | 153,2 | + 8,2                                | +4,9       | 19          |
| 143,8 | 147,2  | 152,1    | 154,1   | 156,7 | + 9,0                                | +1,7       | 20          |
| 129,4 | 130,0  | 130,7    | 133,3   | 140,4 | + 8,5                                | +5,3       | 21          |
| 132,5 | 134,5  | 135,1    | 136,3   | 143,0 | + 7,9                                | +4,9       | 22          |
| 142,0 | 145,1  | 146,5    | 149,1   | 159,5 | +12,3                                | +7,0       | 23          |
| 136,9 | 137,3  | 139,3    | 142,3   | 149,0 | + 8,8                                | +4,7       | 24          |
| 135,4 | 138,0  | 138,8    | 141,3   | 148,4 | + 9,6                                | +5,0       | 25          |
| 134,3 | 136,6  | 137,6    | 138,2   | 143,5 | + 6,9                                | +3,8       | 26          |
| 131,8 | 133,9  | 134,8    | 135,2   | 140,3 | + 6,4                                | +3,8       | 27          |
| 138,5 | 140,2  | 141,0    | 141,9   | 147,5 | + 6,5                                | +3,9       | 28          |
| 133,2 | 134,7  | 136,1    | 137,5   | 144,1 | + 8,2                                | +4,8       | 29          |
| 135,7 | 137,6  | 139,7    | 141,6   | 148,3 | + 9,3                                | +4,7       | 30          |
| 143,5 | 145,3  | 147,1    | 147,8   | 152,0 | + 5,9                                | +2,8       | 31          |

| Lfd. Nr. | Bauarbeiten<br>Bauleistungen   | Durchschnitt |       |       |       |
|----------|--|--------------|-------|-------|-------|
|          |  | 1977         | 1978  | 1979  | 1980  |
|          | <b>Tischlerarbeiten</b>  |              |       |       |       |
| 32       | Blendrahmenfenster   | 105,3        | 113,0 | 120,1 | 132,8 |
| 33       | Zimmertür  | 106,3        | 113,5 | 121,5 | 134,4 |
| 34       | Decken- oder Wandverkleidung   | 107,2        | 117,8 | 129,1 | 144,4 |
|          | <b>Metallbau-, Schlosserarbeiten</b>                                   |              |       |       |       |
| 35       | Treppengeländer  | 106,4        | 111,2 | 118,4 | 128,6 |
| 36       | Stahlfeuerschutztür  | 106,0        | 111,2 | 119,4 | 128,4 |
|          | <b>Verglasungsarbeiten</b>   |              |       |       |       |
| 37       | Fensterglas  | 104,8        | 109,9 | 114,3 | 125,8 |
| 38       | Gußglas  | 105,1        | 110,6 | 116,5 | 128,7 |
| 39       | Kristallspiegelglas  | 105,6        | 109,2 | 113,1 | 124,6 |
|          | <b>Anstricharbeiten</b>  |              |       |       |       |
| 40       | Dispersionsfarbe auf Innenputz   | 104,9        | 111,0 | 118,1 | 129,0 |
| 41       | Ölfarbe auf Putz   | 104,8        | 110,8 | 118,3 | 129,3 |
| 42       | Lackfarbe auf Holz   | 104,9        | 111,7 | 119,0 | 129,5 |
| 43       | Lackfarbe auf Heizkörper   | 104,9        | 111,4 | 118,5 | 129,1 |
| 44       | Dispersionsfarbe auf Außenwand   | 105,1        | 111,1 | 118,9 | 130,4 |
|          | <b>Bodenbelagarbeiten</b>  |              |       |       |       |
| 45       | Teppichboden   | 102,7        | 105,1 | 109,5 | 117,9 |
| 46       | Vinyl-Asbest-Fliesen   | 104,6        | 109,1 | 115,7 | 127,2 |
|          | <b>Tapezierarbeiten</b>  |              |       |       |       |
| 47       | Wandfläche tapezieren  | 105,1        | 112,0 | 119,8 | 130,2 |
|          | <b>Heizungs- und zentrale<br/>Brauchwassererwärmungsanlagen</b>        |              |       |       |       |
| 48       | Wechselbrandkessel   | 104,2        | 106,9 | 112,0 | 121,8 |
| 49       | Stahlradiator  | 105,2        | 108,7 | 115,4 | 125,1 |
| 50       | Gußradiator  | 104,6        | 107,5 | 114,9 | 123,6 |
| 51       | Stahlrohr für Heizung  | 104,1        | 109,3 | 117,0 | 125,1 |
|          | <b>Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten<br/>in Gebäuden</b> |              |       |       |       |
| 52       | Stahlrohr  | 103,4        | 108,8 | 117,0 | 124,6 |
| 53       | GA – Rohr  | 104,5        | 108,9 | 114,7 | 120,7 |
| 54       | Einbau-Badewanne   | 104,0        | 108,1 | 114,5 | 122,6 |
| 55       | Gas-Wasserheizer   | 105,4        | 109,7 | 114,4 | 121,3 |
| 56       | Spülklosettanlage  | 103,6        | 107,7 | 114,0 | 122,7 |
| 57       | Waschtisch   | 103,4        | 107,1 | 113,8 | 121,6 |
|          | <b>Elektrische Kabel- und Leitungs-<br/>anlagen in Gebäuden</b>        |              |       |       |       |
| 58       | Brennstelle  | 103,8        | 106,1 | 111,3 | 121,9 |
| 59       | Schuko-Steckdose   | 103,7        | 106,2 | 111,3 | 122,1 |
| 60       | Feuchtraum-Brennstelle   | 103,8        | 106,1 | 110,8 | 121,8 |
| 61       | Antennen-Anlage  | 105,2        | 106,6 | 111,7 | 121,8 |
|          | <b>Blitzschutzanlagen</b>  |              |       |       |       |
| 62       | Blitzschutzanlage  | 105,7        | 110,6 | 116,1 | 125,6 |

Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1976 bis zur Gegenwart  
1976 = 100

| Mai   | August | November | Februar | Mai   | Veränderung<br>Mai 1981<br>gegenüber |            | Lfd.<br>Nr. |
|-------|--------|----------|---------|-------|--------------------------------------|------------|-------------|
|       |        |          |         |       | Mai 1980                             | Febr. 1981 |             |
| 1980  |        |          | 1981    |       | %                                    |            |             |
| 131,0 | 131,8  | 139,4    | 140,7   | 141,4 | +7,9                                 | +0,5       | 32          |
| 132,5 | 133,5  | 141,2    | 142,4   | 143,1 | +8,0                                 | +0,5       | 33          |
| 142,8 | 142,9  | 151,6    | 151,9   | 152,4 | +6,7                                 | +0,3       | 34          |
| 130,0 | 130,3  | 130,3    | 131,8   | 138,1 | +6,2                                 | +4,8       | 35          |
| 128,9 | 130,2  | 130,2    | 131,2   | 134,7 | +4,5                                 | +2,7       | 36          |
| 125,0 | 127,7  | 128,5    | 129,6   | 133,9 | +7,1                                 | +3,3       | 37          |
| 127,9 | 130,3  | 131,7    | 132,7   | 137,4 | +7,4                                 | +3,5       | 38          |
| 124,5 | 126,5  | 127,1    | 128,1   | 132,1 | +6,1                                 | +3,1       | 39          |
| 128,8 | 131,8  | 131,9    | 133,1   | 136,8 | +6,2                                 | +2,8       | 40          |
| 129,1 | 132,0  | 132,6    | 133,7   | 137,3 | +6,4                                 | +2,7       | 41          |
| 129,2 | 132,2  | 132,7    | 133,6   | 137,4 | +6,3                                 | +2,8       | 42          |
| 128,8 | 132,2  | 132,3    | 133,6   | 137,3 | +6,6                                 | +2,8       | 43          |
| 130,5 | 133,4  | 133,6    | 134,6   | 138,7 | +6,3                                 | +3,0       | 44          |
| 116,9 | 119,5  | 120,0    | 123,5   | 125,3 | +7,2                                 | +1,5       | 45          |
| 126,1 | 129,1  | 130,4    | 134,3   | 136,1 | +7,9                                 | +1,3       | 46          |
| 130,5 | 132,7  | 133,0    | 133,7   | 137,6 | +5,4                                 | +2,9       | 47          |
| 122,1 | 122,8  | 123,9    | 126,4   | 128,7 | +5,4                                 | +1,8       | 48          |
| 125,6 | 126,7  | 127,5    | 129,3   | 132,4 | +5,4                                 | +2,4       | 49          |
| 123,8 | 124,6  | 126,2    | 128,1   | 131,4 | +6,1                                 | +2,6       | 50          |
| 125,7 | 126,4  | 127,0    | 128,5   | 133,2 | +6,0                                 | +3,7       | 51          |
| 125,3 | 125,8  | 126,4    | 128,2   | 134,8 | +7,6                                 | +5,1       | 52          |
| 121,4 | 121,7  | 122,2    | 123,3   | 128,4 | +5,8                                 | +4,1       | 53          |
| 123,6 | 123,7  | 124,3    | 125,0   | 130,9 | +5,9                                 | +4,7       | 54          |
| 122,0 | 122,3  | 123,0    | 124,1   | 129,9 | +6,5                                 | +4,7       | 55          |
| 123,7 | 123,7  | 124,4    | 125,4   | 130,9 | +5,8                                 | +4,4       | 56          |
| 122,4 | 122,4  | 123,2    | 124,8   | 130,1 | +6,3                                 | +4,2       | 57          |
| 122,1 | 123,3  | 124,0    | 124,8   | 129,5 | +6,1                                 | +3,8       | 58          |
| 122,3 | 123,5  | 124,0    | 124,8   | 129,3 | +5,7                                 | +3,6       | 59          |
| 121,4 | 123,4  | 124,1    | 124,9   | 128,8 | +6,1                                 | +3,1       | 60          |
| 121,2 | 123,0  | 124,1    | 124,0   | 127,5 | +5,2                                 | +2,8       | 61          |
| 126,4 | 126,5  | 127,4    | 130,3   | 135,8 | +7,4                                 | +4,2       | 62          |



**6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart,  
Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1962 bis zur Gegenwart  
Basis 1976 = 100**

| Jahr<br>Monat | Wohngebäude     | Nichtwohngebäude |                             |            | Straßenbau |          |
|---------------|-----------------|------------------|-----------------------------|------------|------------|----------|
|               | gemischtgenutzt | Bürogebäude      | gewerbliche Betriebsgebäude |            |            |          |
|               |                 |                  | insgesamt                   | Stahlbeton |            | Stahlbau |
| 1962 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 63,7     |
| 1963 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 66,2     |
| 1964 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 64,1     |
| 1965 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 60,2     |
| 1966 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 60,0     |
| 1967 D        | —               | —                | —                           | —          | —          | 57,1     |
| 1968 D        | 56,3            | 56,0             | 54,6                        | —          | —          | 59,8     |
| 1969 D        | 59,6            | 59,3             | 59,2                        | —          | —          | 62,4     |
| 1970 D        | 69,3            | 69,3             | 70,4                        | —          | —          | 72,1     |
| 1971 D        | 76,1            | 76,0             | 77,6                        | —          | —          | 79,3     |
| 1972 D        | 81,3            | 81,5             | 81,8                        | —          | —          | 81,1     |
| 1973 D        | 87,1            | 87,6             | 87,0                        | —          | —          | 84,1     |
| 1974 D        | 93,9            | 94,2             | 93,0                        | —          | —          | 94,1     |
| 1975 D        | 96,7            | 96,8             | 96,1                        | —          | —          | 97,9     |
| 1976 D        | 100             | 100              | 100                         | 100        | 100        | 100      |
| 1977 D        | 104,5           | 104,5            | 104,1                       | 104,2      | 104,0      | 101,8    |
| 1978 D        | 110,2           | 110,0            | 109,1                       | 109,6      | 108,6      | 107,8    |
| 1979 D        | 118,9           | 118,1            | 117,4                       | 118,4      | 116,4      | 118,3    |
| 1980 D        | 130,9           | 129,9            | 128,9                       | 130,6      | 127,1      | 133,4    |
| 1971 Februar  | 73,2            | 73,0             | 75,1                        | —          | —          | 76,0     |
| 1971 Mai      | 76,5            | 76,5             | 78,3                        | —          | —          | 80,3     |
| 1971 August   | 77,0            | 76,9             | 78,5                        | —          | —          | 80,7     |
| 1971 November | 77,5            | 77,4             | 78,5                        | —          | —          | 80,1     |
| 1972 Februar  | 79,3            | 79,3             | 79,9                        | —          | —          | 79,4     |
| 1972 Mai      | 81,4            | 81,7             | 82,1                        | —          | —          | 81,5     |
| 1972 August   | 81,9            | 82,1             | 82,4                        | —          | —          | 81,7     |
| 1972 November | 82,5            | 82,8             | 82,7                        | —          | —          | 81,7     |
| 1973 Februar  | 84,4            | 84,6             | 84,1                        | —          | —          | 81,8     |
| 1973 Mai      | 87,7            | 88,3             | 87,9                        | —          | —          | 85,0     |
| 1973 August   | 88,1            | 88,7             | 88,1                        | —          | —          | 85,0     |
| 1973 November | 88,3            | 88,7             | 87,7                        | —          | —          | 84,6     |
| 1974 Februar  | 90,4            | 90,7             | 89,2                        | —          | —          | 90,7     |
| 1974 Mai      | 94,6            | 95,1             | 94,3                        | —          | —          | 94,8     |
| 1974 August   | 95,3            | 95,6             | 94,2                        | —          | —          | 95,6     |
| 1974 November | 95,4            | 95,5             | 94,3                        | —          | —          | 95,4     |
| 1975 Februar  | 95,5            | 95,6             | 94,4                        | —          | —          | 95,7     |
| 1975 Mai      | 97,1            | 97,2             | 96,4                        | —          | —          | 98,7     |
| 1975 August   | 97,1            | 97,2             | 96,8                        | —          | —          | 98,5     |
| 1975 November | 97,0            | 97,0             | 96,9                        | —          | —          | 98,5     |
| 1976 Februar  | 97,5            | 97,6             | 97,5                        | 97,6       | 97,5       | 98,6     |
| 1976 Mai      | 100,2           | 100,1            | 100,2                       | 100,2      | 100,3      | 100,3    |
| 1976 August   | 100,9           | 100,8            | 100,9                       | 100,9      | 100,8      | 100,4    |
| 1976 November | 101,5           | 101,5            | 101,4                       | 101,3      | 101,4      | 100,6    |
| 1977 Februar  | 102,1           | 102,2            | 101,8                       | 101,7      | 101,9      | 100,1    |
| 1977 Mai      | 104,9           | 104,8            | 104,4                       | 104,5      | 104,4      | 101,6    |
| 1977 August   | 105,4           | 105,3            | 105,0                       | 105,1      | 104,8      | 102,5    |
| 1977 November | 105,7           | 105,6            | 105,1                       | 105,3      | 105,0      | 102,8    |
| 1978 Februar  | 107,4           | 107,5            | 106,5                       | 106,7      | 106,3      | 104,2    |
| 1978 Mai      | 109,7           | 109,4            | 108,5                       | 108,9      | 108,1      | 106,6    |
| 1978 August   | 111,5           | 111,0            | 110,3                       | 111,0      | 109,6      | 109,7    |
| 1978 November | 112,2           | 112,0            | 110,9                       | 111,6      | 110,3      | 110,6    |
| 1979 Februar  | 113,5           | 113,1            | 112,2                       | 112,9      | 111,6      | 111,6    |
| 1979 Mai      | 118,4           | 117,5            | 117,0                       | 118,1      | 115,9      | 117,8    |
| 1979 August   | 121,2           | 120,3            | 119,6                       | 120,8      | 118,5      | 121,6    |
| 1979 November | 122,4           | 121,4            | 120,6                       | 121,8      | 119,4      | 122,3    |
| 1980 Februar  | 125,7           | 124,9            | 123,6                       | 125,1      | 122,2      | 127,5    |
| 1980 Mai      | 131,3           | 130,1            | 129,5                       | 131,4      | 127,6      | 134,7    |
| 1980 August   | 132,6           | 131,4            | 130,8                       | 132,6      | 129,0      | 136,0    |
| 1980 November | 133,8           | 133,1            | 131,5                       | 133,2      | 129,7      | 135,4    |
| 1981 Februar  | 135,1           | 134,3            | 133,0                       | 135,0      | 131,0      | 135,9    |
| 1981 Mai      | 139,1           | 137,9            | 137,1                       | 139,3      | 135,0      | 138,1    |
| 1981 August   | ...             | ...              | ...                         | ...        | ...        | ...      |
| 1981 November | ...             | ...              | ...                         | ...        | ...        | ...      |

**7. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart,  
Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart  
Basis 1976 = 100**

| Jahr<br>Monat | Wohngebäude<br>gemischtgenutzt | Nichtwohngebäude |                                | Sonstige Bauwerke |                              |
|---------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|
|               |                                | Bürogebäude      | gewerbliche<br>Betriebsgebäude | Straßenbau        | Ortskanalisa-<br>tionsanlage |
| 1962 D        | 47,6                           | 47,8             | 48,0                           | 67,7              | 60,0                         |
| 1963 D        | 50,0                           | 50,2             | 50,1                           | 70,3              | 62,7                         |
| 1964 D        | 52,3                           | 52,3             | 52,1                           | 69,7              | 63,8                         |
| 1965 D        | 54,4                           | 54,3             | 54,2                           | 66,0              | 62,4                         |
| 1966 D        | 56,3                           | 56,0             | 55,6                           | 65,2              | 62,7                         |
| 1967 D        | 54,9                           | 54,7             | 52,9                           | 62,2              | 60,0                         |
| 1968 D        | 57,2                           | 56,9             | 55,8                           | 65,0              | 63,3                         |
| 1969 D        | 60,6                           | 60,4             | 60,6                           | 67,9              | 66,5                         |
| 1970 D        | 70,5                           | 70,7             | 71,7                           | 77,8              | 77,6                         |
| 1971 D        | 77,6                           | 77,9             | 79,5                           | 83,9              | 84,0                         |
| 1972 D        | 82,5                           | 82,9             | 83,4                           | 85,0              | 86,9                         |
| 1973 D        | 88,4                           | 88,8             | 88,3                           | 87,7              | 90,4                         |
| 1974 D        | 94,5                           | 94,8             | 93,7                           | 96,1              | 96,4                         |
| 1975 D        | 96,7                           | 96,8             | 96,2                           | 98,4              | 98,2                         |
| 1976 D        | 100                            | 100              | 100                            | 100               | 100                          |
| 1977 D        | 104,7                          | 104,6            | 104,3                          | 102,7             | 103,5                        |
| 1978 D        | 111,0                          | 110,7            | 109,8                          | 109,4             | 110,7                        |
| 1979 D        | 120,4                          | 119,5            | 118,7                          | 120,8             | 122,1                        |
| 1980 D        | 133,1                          | 132,0            | 130,9                          | 136,2             | 135,7                        |
| 1971 Februar  | 74,6                           | 74,6             | 76,7                           | 81,0              | 80,3                         |
| Mai           | 78,0                           | 78,4             | 80,1                           | 85,2              | 85,4                         |
| August        | 78,7                           | 79,0             | 80,5                           | 85,0              | 85,4                         |
| November      | 79,1                           | 79,4             | 80,6                           | 84,4              | 85,0                         |
| 1972 Februar  | 80,5                           | 80,7             | 81,5                           | 84,1              | 85,1                         |
| Mai           | 82,6                           | 83,1             | 83,6                           | 85,2              | 87,2                         |
| August        | 83,3                           | 83,7             | 84,1                           | 85,3              | 87,4                         |
| November      | 83,7                           | 84,0             | 84,2                           | 85,5              | 87,7                         |
| 1973 Februar  | 85,5                           | 85,7             | 85,5                           | 85,6              | 87,9                         |
| Mai           | 89,1                           | 89,5             | 89,2                           | 88,4              | 91,4                         |
| August        | 89,6                           | 90,1             | 89,6                           | 88,6              | 91,6                         |
| November      | 89,4                           | 89,8             | 89,0                           | 88,1              | 90,7                         |
| 1974 Februar  | 91,3                           | 91,6             | 90,2                           | 93,2              | 93,4                         |
| Mai           | 95,2                           | 95,6             | 94,8                           | 96,8              | 97,6                         |
| August        | 95,8                           | 96,1             | 94,8                           | 97,4              | 97,5                         |
| November      | 95,7                           | 95,9             | 94,8                           | 97,0              | 97,2                         |
| 1975 Februar  | 95,6                           | 95,8             | 94,7                           | 97,4              | 97,1                         |
| Mai           | 97,0                           | 97,1             | 96,4                           | 99,0              | 98,9                         |
| August        | 97,0                           | 97,1             | 96,8                           | 98,7              | 98,6                         |
| November      | 97,0                           | 97,1             | 97,0                           | 98,4              | 98,2                         |
| 1976 Februar  | 97,6                           | 97,7             | 97,7                           | 98,6              | 98,1                         |
| Mai           | 100,0                          | 100,0            | 100,1                          | 100,3             | 100,2                        |
| August        | 100,9                          | 100,8            | 100,9                          | 100,5             | 100,8                        |
| November      | 101,4                          | 101,5            | 101,4                          | 100,5             | 100,9                        |
| 1977 Februar  | 102,2                          | 102,4            | 101,9                          | 100,6             | 101,0                        |
| Mai           | 104,9                          | 104,7            | 104,4                          | 102,6             | 103,6                        |
| August        | 105,7                          | 105,5            | 105,2                          | 103,5             | 104,4                        |
| November      | 106,0                          | 105,9            | 105,5                          | 104,1             | 105,0                        |
| 1978 Februar  | 108,2                          | 108,2            | 107,3                          | 106,0             | 107,0                        |
| Mai           | 110,3                          | 110,0            | 109,1                          | 108,2             | 109,5                        |
| August        | 112,4                          | 111,8            | 111,1                          | 111,2             | 112,6                        |
| November      | 113,2                          | 112,7            | 111,8                          | 112,1             | 113,7                        |
| 1979 Februar  | 114,7                          | 114,2            | 113,2                          | 113,4             | 115,0                        |
| Mai           | 119,6                          | 118,6            | 117,9                          | 119,6             | 121,4                        |
| August        | 123,0                          | 121,9            | 121,2                          | 124,6             | 125,5                        |
| November      | 124,4                          | 123,3            | 122,4                          | 125,5             | 126,5                        |
| 1980 Februar  | 128,1                          | 127,3            | 125,9                          | 131,0             | 130,2                        |
| Mai           | 133,5                          | 132,1            | 131,2                          | 137,0             | 136,5                        |
| August        | 135,0                          | 133,6            | 132,8                          | 138,7             | 138,0                        |
| November      | 135,9                          | 134,8            | 133,5                          | 138,0             | 137,9                        |
| 1981 Februar  | 137,4                          | 136,5            | 134,9                          | 138,4             | 138,0                        |
| Mai           | ...                            | ...              | ...                            | ...               | ...                          |
| August        | ...                            | ...              | ...                            | ...               | ...                          |
| November      | ...                            | ...              | ...                            | ...               | ...                          |





**Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen  
Postfach 1105, Mauerstraße 51, 4000 Düsseldorf 1, Telefon (0211) 4 49 71**

Statistische Berichte mit \* vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle  
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen.  
Preis dieser Ausgabe 2,00 DM zuzüglich Versandkosten.  
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.